

建築・緑化行為承認申請書

新規

再申請

令和 年 月 日

ハウステンボス・ワッセナー地区

申請者住所

建築協定・緑化協定運営委員会 殿

氏 名

印

施工主	氏名	TEL		
	住所			
	Eメール	担当氏名		
施工区画	<input type="checkbox"/> 戸建	区画	<input type="checkbox"/> マンション	号室
申請種類	<input type="checkbox"/> 建築行為申請	<input type="checkbox"/> 緑化行為申請	<input type="checkbox"/> 両方	
工事区分	<input type="checkbox"/> 新築・増改築	<input type="checkbox"/> リフォーム（ <input type="checkbox"/> 内部 <input type="checkbox"/> 外部 <input type="checkbox"/> 両方）	<input type="checkbox"/> 補修・修繕	
	<input type="checkbox"/> 工作物設置	<input type="checkbox"/> 外構工事	<input type="checkbox"/> 植栽・伐採	<input type="checkbox"/> その他
工事内容 (詳細)				
工事着手予定日	令和 年 月 日	工事完了予定日	令和 年 月 日	
設計者	住所	TEL		
	氏名	現場責任者名		
施工者	住所	TEL		
	氏名	現場責任者名		
特記事項（当行為を行うにあたって委員会に伝えるべき事情等があれば記載して下さい）				

- ※1. 本届出書は2通とし、配置図、平面図、現地写真等を添付して下さい。
2. 上記添付資料にはそれぞれ、素材・色・大きさ等分かりやすい解説を記入して下さい。
3. 裏面の協定内容等確認書を必ず記入して下さい。

上記の届出は委員会協議の結果、承認 条件付き承認 となりましたので、着工を許可します。

(承認条件：)

令和 年 月 日

ハウステンボス・ワッセナー地区
建築協定・緑化協定運営委員会 委員長

印

当書面に下記各審査の完了までの過程を記載いたします。

中間審査	<input type="checkbox"/> 承認 <input type="checkbox"/> 条件付き承認	
	条件：	令和 年 月 日
完成審査	<input type="checkbox"/> 承認 <input type="checkbox"/> 非承認	
	コメント：	令和 年 月 日

協定・ガイドライン内容等確認書

■建築行為確認事項（予定の建築行為は以下の規定に準じていますか？）						
建築協定	6条（建築等に関する基準）	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明
	7条（建築物等の外観）	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明
建築協定 細目	1. 建築物の制限	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明
	2. 工作物の制限	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明
建築ガイドライン	対象となるガイドライン項目	1				
	※書ききれない場合は、下の追記欄や別紙に記入して下さい	2				
		3				
		<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明

■緑化行為確認事項（予定の緑化行為は以下の規定に準じていますか？）						
緑化協定	6条3～5項（緑化に関する事項）	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反の有無不明
緑化ガイドライン	① 2 m以下の植栽	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反状態・要是正
	② 最低限の維持管理基準	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反状態・要是正
	③ 開放性と遮蔽性の目安	<input type="checkbox"/> 確認済	→	<input type="checkbox"/> 対象外	<input type="checkbox"/> 違反なし	<input type="checkbox"/> 違反状態・要是正
植栽 (2 m超)	<input type="checkbox"/> 全て緑化協定細目リストに記載のある植物である					
	<input type="checkbox"/> 一部リストにない植物がある ※書ききれない場合は、下の追記欄や別紙に記入して下さい					
	植物 1	<input type="checkbox"/> 既に他区画（ ）にある		<input type="checkbox"/> ワッセナーに初めて植える		
	植物 2	<input type="checkbox"/> 既に他区画（ ）にある		<input type="checkbox"/> ワッセナーに初めて植える		
	植物 3	<input type="checkbox"/> 既に他区画（ ）にある		<input type="checkbox"/> ワッセナーに初めて植える		

■緑化面積（建築行為、緑化行為の結果、緑化部分が減る場合は以下の計算が必要です 要計算書添付）						
総敷地面積 (A)	m ²	緑化対象面積部分の緑化面積計算				
前面道路より3m部分の面積 (B)	m ²	1)	法面の緑化部分面積小計		m ²	
緑化対象面積 (A-B)	m ²	2)	建物横（両側）の緑化部分面積小計		m ²	
		3)	建物前面道路側の緑化部分面積小計		m ²	
<緑化率>		(B以外の部分の緑化面積)				
対象総緑化面積 (C)	=	4)	対象面積内の樹木緑化面積小計		m ²	
緑化対象面積 (A-B)	=	%	対象総緑化面積 (C) (1～4 の合計)			m ²

追記・通信欄：

.....

.....

.....

.....